



AFYONKARAHİSAR ÇAY ÇOBANLAR BOLVADİN JEOTERMAL KAYNAKLI SERA İHTİSAS ORGANİZE TARIM BÖLGESİ



GÖSTERİM

	ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ SINIR		ATIKSU ARITMA TESİSİ ALANI
	SAĞLIK KORUMA BANDI		KATI ATIK TESİSİ ALANI
	SERA ALANI		DEMİRYOLARI KORUMA KUŞAĞI
	SANAYİ ALANI		PARK
	İDARİ VE SOSYAL TESİS ALANI		TAŞIT PARKI
	TEKNİK ALTYAPI ALANI		TAŞIT YOLLARI

ALAN DAĞILIMI

ALAN KULLANIMI	ALAN (m2)	ORAN (%)
SERA PARSELLERİ	2.163.429,50	74,29
SANAYİ PARSELLERİ	157.229,98	5,40
İDARİ VE SOSYAL TESİS	12.501,05	0,43
ARITMA TESİSİ	17.116,64	0,59
KATI ATIK TESİSİ	45.415,79	1,56
TEKNİK ALTYAPI	83.887,85	2,80
GES	61.612,75	2,12
LOJİSTİK MERKEZ	21.534,86	0,74
PARK	20.680,58	0,71
SAĞLIK KORUMA BANDI	48.846,03	1,68
DEMİRYOLU	31.908,99	1,10
DERE	82.236,59	2,82
YOL+OTOPARK	165.641,32	5,69
TOPLAM ALAN	2.912.041,93	100,00

SERA PARSELLERİ

Sera No	Brüt Alan (m2)	Net Alan (m2)	Tip
SERA 1	55.625,10	50.885,10	TIP 1
SERA 2	70.076,90	64.713,60	TIP 2
SERA 3	55.153,50	50.482,90	TIP 3
SERA 4	65.335,61	60.178,57	TIP 4
SERA 5	40.213,00	36.291,67	TIP 5
SERA 6	42.250,58	38.262,60	TIP 6
SERA 7	42.248,06	38.260,19	TIP 6
SERA 8	68.759,76	63.500,27	TIP 7
SERA 9	68.762,53	63.496,88	TIP 7
SERA 10	80.633,00	74.849,89	TIP 8
SERA 11	77.486,52	71.889,73	TIP 9
SERA 12	82.339,32	76.696,94	TIP 10
SERA 13	79.617,85	73.890,10	TIP 11
SERA 14	53.865,83	49.304,19	TIP 12
SERA 15	53.993,90	49.426,80	TIP 12
SERA 16	50.691,83	46.280,19	TIP 13
SERA 17	50.691,80	46.280,19	TIP 13
SERA 18	50.691,10	46.279,56	TIP 13
SERA 19	48.512,71	44.228,63	TIP 14
SERA 20	85.790,49	79.774,14	TIP 15
SERA 21	97.926,58	91.555,87	TIP 16
SERA 22	57.932,30	53.243,40	TIP 17
SERA 23	50.784,00	46.368,00	TIP 13
SERA 24	50.784,00	46.368,00	TIP 13
SERA 25	50.784,00	46.368,00	TIP 13
SERA 26	50.784,00	46.368,00	TIP 13
SERA 27	50.784,66	46.316,90	TIP 13
SERA 28	88.438,76	82.545,55	TIP 18
SERA 29	132.133,73	124.341,19	TIP 19
SERA 30	183.614,14	96.685,35	TIP 20
SERA 31	92.834,91	86.481,82	TIP 21
SERA 32	114.046,98	107.365,62	TIP 22
TOPLAM	2.163.429,05	1.998.818,24	

SANAYİ PARSELLERİ

Sanayi No	Parcele Büyüklüğü (m2)
Sanayi 1	9.999,99
Sanayi 2	9.999,99
Sanayi 3	9.999,99
Sanayi 4	9.999,99
Sanayi 5	10.000,00
Sanayi 6	9.999,00
Sanayi 7	13.512,40
Sanayi 8	12.500,00
Sanayi 9	12.500,00
Sanayi 10	12.500,00
Sanayi 11	13.000,00
Sanayi 12	13.000,00
Sanayi 13	20.716,50
TOPLAM	157.229,98

TASARIM BİRİMLERİ

	SERA ALANI 32 PARSEL (2.163,4 da)		TEKNİK ALTYAPI 2 PARSEL (83,8 da)
	SANAYİ ALANI 13 PARSEL (157,2 da)		GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ 1 PARSEL (61,6 da)
	İDARİ VE SOSYAL TESİS 1 PARSEL (12,5 da)		LOJİSTİK MERKEZ 1 PARSEL (21,5 da)
	ATIKSU ARITMA TESİSİ 1 PARSEL (17,1 da)		YAĞMUR SUYU GÖLETİ 1 PARSEL (36,1 da)
	KATI ATIK TESİSİ 1 PARSEL (45,4 da)		PARK ALANI (20,6 da)